



Ref.: 615621

595.000 €**Piso en venta en Sant Martí****El Parc I La Llacuna Del Poblenou, Barcelona**

Tipología:	Piso
Superficie:	109 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios
Planta:	2

**Eficiencia energética:**  106 kW h/m² año**Emisiones:**  22 Kg CO₂/m² año

Vive la elegancia y la comodidad en el corazón de Barcelona. Descubre este impresionante piso de 109 m² construidos (101 m² útiles), diseñado para maximizar la luz natural y ofrecer un ambiente cálido, tranquilo y acogedor. Ubicado en El Parc i la Llacuna del Poblenou, uno de los barrios más modernos y demandados de la ciudad, este hogar combina amplitud, estilo y una ubicación privilegiada. Características destacadas: - 4 habitaciones 1 habitación Suite exterior, con baño privado y armario empotrado. 1 habitación doble exterior, con armario empotrado. 1 habitación doble interior. 1 habitación individual interior. Baño completo con plato de ducha y mampara. Encantador Balcón, perfecto para relajarte. Cocina abierta independiente, con salida a galería. Suelos de mármol, que aportan un toque de sofisticación y elegancia. Ventanas de aluminio con doble acristalamiento, para un óptimo aislamiento térmico y acústico. Climatización independiente, con calefacción por radiadores y aire acondicionado para máximo confort. Finca con ascensor, en excelente estado de conservación. Ubicación excepcional: Situado en un barrio en constante crecimiento, con todos los servicios [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

