



Ref.: 615767

300.000 €

**Piso en venta en Usera
 Orcasitas - San Fermín, Madrid**

Tipología: Piso

Superficie: 100 m² construidos

Dormitorios: 3

Subtipología: 3 dormitorios

Eficiencia energética: D 112 kWh/m² año

Emisiones: D 22.8 Kg CO₂/m² año

Tecnocasa San Fermín, Estudio Inmobiliario San Fermín s. l vende en exclusiva este amplio y luminoso inmueble situado en el barrio de Orcasur. Se trata de una vivienda de 100m² distribuidos en 3 dormitorios, 2 baños, cocina y salón. Nada más entrar a la vivienda nos encontramos con la cocina, completamente equipada y reformada con materiales de alta calidad, esta da acceso a una pequeña terraza cerrada ideal para tender o usarse como despensa, contigua a la cocina nos encontramos con el salón, de casi 20m² cuenta con mucha iluminación, cuenta con aire acondicionado y buenas vistas a la ciudad de Madrid. Los dos baños se encuentran reformados y son muy amplios. Las tres habitaciones cuentan con orientación sur por lo que son muy luminosas y además disponen de armarios empotrados. Existe además, la posibilidad de comprar a parte 2 plazas de garaje (no incluidas en el precio). La vivienda tiene un derecho de superficie perteneciente al Instituto de la Vivienda de Madrid. El inmueble se encuentra a escasos 5 minutos andando de metro San Fermín-Orcasur (línea 3), muy bien comunicado además con buses y rodeado de zonas verdes, cercano también a todo tipo de comercios e instalaciones de [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

