



Ref.: 61578

114.900.000 Ft

Ház eladó

**Budapest XV. ker., Rákospalota
városrész - Rákospalota**

Terület:	120 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Gázcirkó (Gáz, Padlófűtés, Kazán)
Közös kts.:	0 Ft
Belmagasság:	320 cm
Lift:	Nincs
Telek:	501 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XV. KERÜLETBEN RÁKOSPALOTÁN ELADÓ EGY KÖZEPES ÁLLAPOTÚ, 120 M²-ES, KÉT KÜLÖN NYÍLÓ BEJÁRATTAL RENDELKEZŐ, 4 SZOBÁS KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ, 501 M² TELEKKEL, TERASSZAL, MELLÉKÉPÜLETTEL ÉS TÁROLÓVALA HÁZ JELLEMZŐI: A ház akár kétgenerációi számára is alkalmas lehet, mivel két külön bejárattal rendelkezik. Az egyik rész belső két szintes, 3 szoba, előtér, étkezős konyha illetve fürdőszobából áll. A másik részben pedig 1 szoba, előtér, étkezős konyha illetve fürdőszoba itt is található. A tetőtér 3 éve lett beépítve, ahol a villanyhálózat teljesen új. A tetőtérben egy fürdőszoba kialakítása el lett kezdve. A ház víz- és villanyhálózata jó állapotú. A nyílászárók műanyagok és hőszigeteltek. A fűtés kombicirkóval megoldott, minden helyiségben padlófűtés található. A két lakás két külön villanyóráról működik, a víz, illetve gázóra közös. Az udvaron található még fedett kiülő, terasz, melléképület és tároló. **FINANSZÍROZÁS:** Az ingatlan tehermentes, hitelre is megvásárolható. Bankfüggetlen tanácsadóink, az ország összes pénzintézete közül gyorsan és g [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

