



Ref.: 615807

**70.000 €****Local comercial en venta en  
Vadillo - Rondilla - La Victoria  
Vadillo, Valladolid**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	84 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Tienda

Este inmueble está esperando clase energética

'Agencia inmobiliaria de VALLADOLID zona UNIVERSIDADES - HOSPITAL - LA RONDILLA - SANTA CLARA - VADILLOS - BATALLAS - SAN JUAN - CIRCULAR' - VENDE - LOCAL - Local de 84 m2 construidos, 77 m2 útiles, en Calle Pérez Galdós a 5 minutos del centro de Valladolid. El local se distribuye en una primera sala diáfana, salas cuadradas diáfanas y amplio escaparate. Perfecto tanto para emprender un negocio en una calle de alto tránsito o como inversión para convertirlo a vivienda al estar ubicada una zona de alta demanda de alquiler por las Universidades y cercanía al centro, excelente para inversores o parejas jóvenes. GRAN OPORTUNIDAD!TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 11 países, con más de 900 oficinas a nivel nacional y 15 oficinas en Valladolid.Realizamos valoraciones de su hogar totalmente gratuitas; gestionamos el proceso de post-venta (tanto para comprador como para el vendedor); además, les daremos toda la información que necesiten sobre hipotecas, les ayudaremos a tramitar herencias, certificados, cambios de titularidad, plusvalías, permiso de venta, etc.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

