



Ref.: 61586

140.000.000 Ft

Lakás eladó

**Budapest II. ker., Szilágyi Erzsébet fasor
- Rézmál**

Terület:	85 nm
Szobaszám:	3 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Magasföldszint
Közös kts.:	65,642 Ft
Belmagasság:	326 cm
Lift:	Van

Energetikai tanúsítvány:

Polgári lakás a Szilágyi Erzsébet fasoronA Szilágyi Erzsébet fasor egyik legkedveltebb részén kínálunk megvételre egy 85 m²-es, magasföldszinti, 2021-ben teljeskörűen felújított polgári lakást, amely a klasszikus eleganciát modern kényelemmel ötvözi.A 326 cm-es belmagasság tágas térézetet és különleges polgári hangulatot biztosít, míg a délnyugati és északkeleti tájolás egész nap kellemes természetes fényt enged a lakásba. A kertre és utcára néző tájolásnak köszönhetően a lakás egyszerre világos és kellemes hangulatú: a kert felé néző helyiségek csendes, nyugodt környezetet biztosítanak, míg az utcai oldalon is bőséges természetes fény járja át a tereket.A lakáshoz egy 1 m²-es saját kültéri tároló is tartozik, a kellemes hőmérsékletről pedig házközponti fűtés gondoskodik.A lakás közös költsége 65,642 Ft/hó, amely kedvező szolgáltatási tartalommal bír: magában foglalja a házközponti fűtés díját, a felújítási alapba történő befizetést, valamint a társasház üzemeltetésével kapcsolatos költségeket, így többek között a szemétszállítást, a közös területek takarít [...]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

