



Ref.: 616142

**69.000 €**

**Local comercial en venta en Costa Ballena**

**Costa Ballena**

**Tipología:** Local comercial  
**Superficie:** 97 m<sup>2</sup> construidos  
**Subtipología:** Local comercial

**Eficiencia energética:**  172,15 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  32,74 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Oportunidad Única en una de las zonas Más Concurridas de Costa Ballena! Local divisible, con posibilidad de realizar 2 actividades. La época perfecta para comprar y emprender es esta y está aquí en el CC El Lago ¡Ya tienes local para Tu futuro negocio! Ideal para venta al detalle de productos frescos o como pequeño supermercado.

Ubicado en una zona muy transitada y exclusiva, un lugar de alto flujo y demanda constante. El local dispone de un excelente estado de conservación, totalmente preparado para emprender y poner en marcha tu negocio de inmediato, en una zona estratégica en el corazón de la zona golf, rodeado de tiendas, restaurantes, urbanizaciones y en el mismo paso de la playa. ¡Invierte y haz crecer tu negocio en una de las zonas más exclusivas y cotizadas de Costa Ballena!



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

