



Ref.: 616171

**739.900 €**

## Ático en venta en Castelldefels

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Ático                 |
| <b>Superficie:</b>   | 138 m2 construidos    |
| <b>Dormitorios:</b>  | 4                     |
| <b>Subtipología:</b> | Ático - 4 Dormitorios |
| <b>Planta:</b>       | 4                     |

**Eficiencia energética:** E 121 kWh/m² año

**Emisiones:** E 45 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

El Grupo Tecnocasa Castelldefels tiene el placer de presentarles, en exclusiva, este espectacular ático de 180m² útiles, ubicado en la prestigiosa zona de Can Bou. Se trata de una propiedad excepcional que combina amplitud, funcionalidad y acabados de alta calidad, ideal para quienes buscan confort y espacios exteriores para disfrutar todo el año. La vivienda cuenta con 4 habitaciones dobles, tres de ellas con salida directa a una de las terrazas, y una de ellas tipo suite, con baño completo y vestidor. El amplio salón-comedor y la cocina independiente también disponen de acceso a una gran terraza con increíbles vistas, lo que aporta gran luminosidad y continuidad entre el interior y el exterior de la vivienda. Entre sus características destacamos: Dos terrazas privadas, ideales para zona chill out, comedor exterior o zona de juegos. Ascensor con acceso directo al interior de la vivienda, que proporciona comodidad y privacidad. 2 baños y otro aseo/trastero al que actualmente se le da un uso de trastero. Plaza de aparcamiento en la misma finca. Acabados modernos y de alta calidad, pensados para garantizar el máximo confort. Es una propiedad totalmente exterior, lo que asegura luz [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

