



Ref.: 616190

478.000 €

Piso en venta en Vilanova I La Geltrú

Vilanova I La Geltrú

Tipología:	Piso
Superficie:	131 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios



Eficiencia energética: **B** 36 kWh/m² año

Emisiones: **B** 6 Kg CO₂/m² año

Ático totalmente exterior, situado en una zona residencial con orientación al mar y vistas abiertas para aprovechar el máximo las horas de sol y a escasos minutos del centro de la población. La superficie total útil cerrada es de 93,85m² y la superficie total construida con p. p. comunes es de 131,31m². Cuenta con 4 dormitorios, dos baños, uno de ellos en suite y el salón comedor con cocina abierta de 34,85m². Dispone de dos terrazas, una de ellas de 9,65m², otra de 7,65 y un solarium de uso privativo de 38,79m². Al ser una obra nueva cuenta con acabados de calidad. Los tabiques son de yeso laminado, que dan aislamiento térmico/acústico, estructura metálica galvanizada y en zonas húmedas placas de yeso waterresistent. La cocina y baños cuentan con pavimento de gres porcelánico. En el resto de la vivienda hay parquet laminado biselado a cuatro cantos AC4 sobre lámina de aislamiento y rodapié lacado en blanco. Las paredes de los baños son de azulejo blanco. Las puertas son de madera lacadas en blanco con tres franjas horizontales y la puerta de acceso a la vivienda es acorazada, con cerradura de seguridad y mirilla. La producción de agua caliente y calefacción es es centra [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

