



Ref.: 61626

41.300.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Semmelweis utca - Újpest

Terület:	37 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Kazán)
Közös kts.:	23.200 Ft
Belmagasság:	340 cm
Lift:	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Újpesten, csendes mellékutcában, rendezett, 8 lakásos udvarban kínálunk megvételre egy tulajdoni lap szerint 29 nm-es, a valóságban nettó 37 nm-es, 1+1 félszobás, jó állapotú, belső kétszintes téglalakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, birtokba adása 60-90 napon belül megoldható. Főbb jellemzők: tulajdoni lap szerint 29 nm, valóságban nettó 37 nm- 1+1 félszoba- belső kétszintes kialakítás- jó állapot- 1/1-es tulajdon- 60-90 napos birtokbaadás- kb. 4 nm-es saját tároló- rendezett, 8 lakásos udvar. Műszaki tartalom: részlegesen korszerűsített villanyhálózat (konyhában, klímánál)- teljesen felújított víz- és gázhálózat- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó- modern beltéri ajtók- műanyag, thermo üveges nyílászáró lent- Velux tetőtéri ablak sötétítővel- laminált padló és járólappal burkolatok- MIKA kazán- villanybojler- korszerűsített radiátorok- hűtő-fűtő inverteres klíma (lent szobában)- galériás a nagyobb hasznos alapterületért. A környék közlekedése: néhány perc sétára elérhetők a 147-es, 196-os, 96-os, 104-es és 30-as buszok megállói. Újpest-központ és az M3-as [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

