Franchisee: Szentmihályi Házak Ingatlan Kft.
Adószám: C01807/2018
1161 Budapest, Csömöri út, 70.
Email: bpvp2@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-458-5029















Ref.: 61643

120.000.000 Ft

Ház eladó

Budapest XVI. ker., Rákosszentmihály városrész - Rákosszentmihály

Terület:	122 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	Magasföldszint
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs
Telek:	350 nm

Energetikai tanúsítvány: E

XVI. kerület kedvelt részén, Rákosszentmihályon kínálunk megvételre egy 125 m² alapterületű, 4 szobás, ikerjellegű házat, amely 350 m²-es telken helyezkedik el. Az ingatlanhoz garázs és szuterén rész is tartozik, ami 30 m2-es.A ház 1972-ben épült, majd 2014-ben teljes körű felújításon esett át. Azóta folyamatosan karbantartották, korszerű műszaki tartalommal rendelkezik, így új tulajdonosa számára azonnal költözhető, kiváló állapotú otthont biztosít.Az ingatlan praktikus elrendezésének köszönhetően kényelmes életteret nyújt, akár több generáció számára is. Ha Ön városhoz közel szeretne lenni, de mégis csendesebb környéken maradna, ez az ingatlan tökéletes választásnak mondható.Helyiségei:• előszoba• nappali• 3 különálló szoba• világos étkezős konyha• kamra• 2 fürdőszoba mellékhelyiséggel• terasz• garázs• szuterén részA felújítás során megújult a víz-, villany- és fűtésrendszer is. A fűtésről egy 2025 december óta korszerű kondenzációs kazán gondoskodik.Az ingatlan energetikai szempontból is kedvező adottságokkal rendelkezik. Műanyag, hőszigetelő thermo üveg [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.