



Ref.: 616441

119.500 €**Casa en venta en La Palmera - Los Bermejales - Bellavista****Bellavista - Jardines De Hércules, Sevilla**

Tipología:	Casa
Superficie:	134 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Casa adosada



Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad de inversión! Casa para derrumbar con gran potencial de desarrollo. Se vende propiedad ubicada en excelente zona, ideal para proyecto habitacional. El terreno cuenta con 8 metros de fachada y 20 metros de fondo, con posibilidad de construir hasta 3 plantas con una superficie construida total de 392 m². Según normativa vigente, se pueden desarrollar hasta 5 viviendas, lo que la convierte en una gran oportunidad para inversores. La casa actual requiere demolición, pero el terreno ofrece un amplio potencial para un edificio moderno y funcional en una zona de alta demanda. Ubicación estratégica, cercana a comercios, transporte público, escuelas y todos los servicios necesarios. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contacta para más información. Nota: El precio no incluye los gastos de notaría según ley, registro de la propiedad, impuestos y honorarios de intermediación inmobiliaria del 4000 € + iva. Contamos con departamento financiero, que le encontrará una financiación a su medida.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

