



Ref.: 616501

**99.000 €**

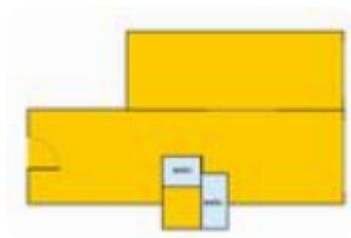
## Local comercial en venta en Latina Aluche, Madrid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	85 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:** E 128 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 32 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA calle SESEÑA Tf. Agencia inmobiliaria de MADRID zona ALUCHE - ILLESCAS vende LOCAL en calle TEMBLEQUE. ¡Descubre este amplio local de 85 m2 en una ubicación privilegiada junto al parque de Aluche! Este espacio, distribuido en una única planta, cuenta con una zona de entrada luminosa y dos oficinas en la parte trasera, ideales para desarrollar cualquier tipo de negocio. Con dos cuartos de baño y aire acondicionado por conductos, este local es perfecto para adaptarse a tus necesidades. La zona es muy dinámica, rodeada de colegios, centros de salud, zonas verdes y una variedad de opciones de ocio y restauración. Además, la comunicación es excelente, con varias líneas de autobús justo en la puerta y fácil acceso al metro y las principales vías como la A5, M30 y M40. No pierdas la oportunidad de establecer tu negocio en un lugar con todos los servicios y un alto tránsito de personas. ¡Ven a verlo y haz realidad tus sueños empresariales! LOCAL MULTIFUNCIONAL APTO PARA CUALQUIER NEGOCIO.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

