



















Ref.: 616608

## 175.000 €

## Piso en venta en Retiro Madrid

Tipología: Piso

**Superficie:** 30 m2 construidos

Dormitorios: 1

Subtipología: 1 dormitorio

Planta: 2

Eficiencia energética: 6 377,9 kWh/m² año

Emisiones: 64 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID – zona PACIFICO – RETIRO – vende – piso – tecnocasa – hipoteca – alquiler – calle REGALADA¡Oportunidad única de inversión en el corazón de la ciudad! FOTOS

PROXIMAMENTEPiso de 30 m² en finca de corrala, construida en 1914. El inmueble cuenta con un diseño tipo dúplex que alberga un acogedor dormitorio, optimizando al máximo cada metro cuadrado. Perfecto para aquellos que buscan un pequeño pero funcional hogar en una ubicación privilegiada como es el barrio de Pacifico en el distrito de Retiro.Características del inmueble:•Superficie: 30 m²•Dormitorio en parte dúplex•Baño•Interior• Vivienda en buen estado•Finca señorial de corrala, construida en 1914•Perfecto para inversión, con inquilino actual hasta 2028•Renta mensual de 600€•Gastos de comunidad 50 euros e IBI 115 euros¡No dejes pasar esta excelente oportunidad de inversión! Contacta con nosotros para más detalles y para agendar tu visita.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

