Franquiciado: Estudi Sabadell Sud Slu
CIF: B72804040
Avda Barberá, 439 08204 Sabadell (B)
Email: baada@tecnocasa.es - Teléfono: 934533633 - Móvil: 620 32 14 72

Ref.: 616664

154.000 €

Piso en venta en Barberà Del Vallès

Barberà Del Vallès

Tipología:	Piso
Superficie:	81 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética

Piso en Barberà del Vallès - ¡Oportunidad para Inversores!Ubicación estratégica: Barberà del Vallès, zona residencial con excelentes conexiones (cerca de autopistas, transporte público y servicios), ideal para inquilinos que buscan accesibilidad y tranquilidad. Datos clave para el inversor:Precio de venta: 154.000 €Renta mensual estimada: 700 €Rentabilidad bruta anual: 5,45%3 habitaciones exteriores (demanda alta en zona).1 baño, balcón y 3ª planta (sin ascensor, pero atractivo para perfiles jóvenes/familias).Potencial de negocio:Alquiler estable: Perfil de inquilino habitual (familias o profesionales).Costes bajos: Edificio funcional sin gastos comunitarios elevados.Revalorización: Zona en desarrollo con proyección de crecimiento. GASTOS E IMPUESTOS NO INCLUIDOS EN EL PRECIO Inversión segura y pasiva

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.