



Ref.: 61666

112.900.000 Ft**Ház eladó****Budapest III. ker., Góbé utca -
Kaszásdűlő**

Terület:	110 nm
Szobaszám:	4 szoba
Fűtés:	Házközponti (Kazán)
Lift:	Nincs
Telek:	470 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Óbudán eladó 107 m²-es ikerházfél + 43 nm-es félélszuterén helyiséggel, egy 470 m²-es saját telken, önálló garázzsal! Tágas, 4 szobás, tégl építésű, szigetelt ikerházfél várja új tulajdonosát egy 470 m²-es telekkel. Az ingatlan saját villany- és gázórával rendelkezik, a vízfogyasztást pedig almérő órák biztosítják. A ház praktikus elrendezésű, a félélszuterén helyiségben műhely, kazánház, valamint egy konyha is helyet kapott, így tárolásra, barkácsolásra, illetve nyárikonyhaként is kiválóan használható. A lakószinten két szoba, a konyha, fürdőszoba és külön WC található, az emeleten pedig további két szoba, valamint beépített szekrények kaptak helyet. Az alsó szint szobái parkettázottak, míg az emeleti helyiségek linóleum burkolatot kaptak. A két parkettás szobában inverteres klíma gondoskodik a kellemes hőmérsékletéről a nyári hónapokban, míg a fűtést gázkazán biztosítja. A ház palatetővel, részben fa-, részben betonfödémrel épült. Jó alapot kínál azok számára, akik egy stabil szerkezetű, folyamatosan alakítható otthont keresnek, amelyet saját elképzeléseik szerint korszerűs? [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

