



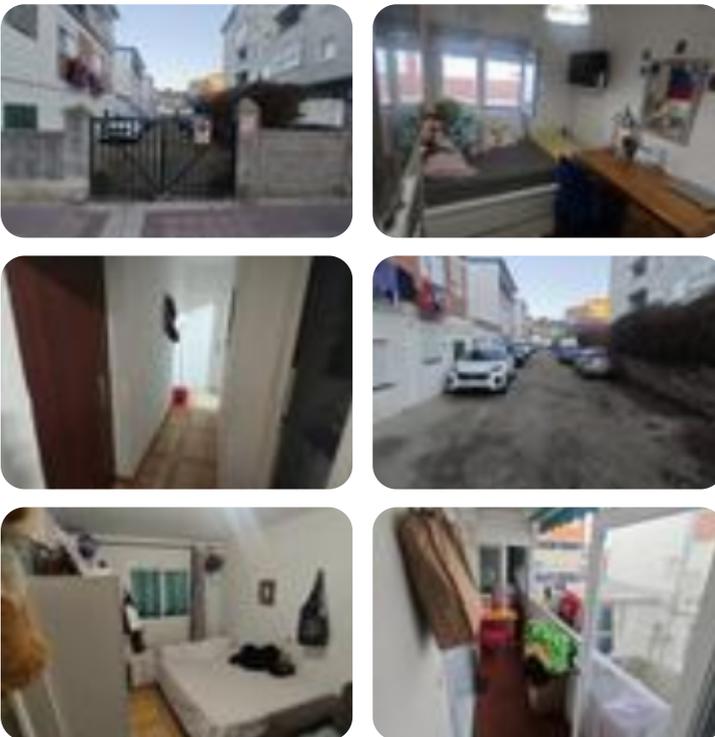
Ref.: 616701

129.000 €**Piso en venta en Collado Villalba**
Collado Villalba

Tipología:	Piso
Superficie:	55 m2 construidos
Subtipología:	2 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética

TECNOCASA Y KIRON PRESENTAN EN EXCLUSIVA esta fantástica Oportunidad de inversión en el corazón de la ciudad Precio de venta: 129.000 € Con inquilinos estables y rentabilidad inmediata de 650€ mensuales y con posibilidad de llegar a los 750€ Presentamos este acogedor piso en venta, ideal para inversores que buscan una propiedad con ingresos garantizados desde el primer día. Actualmente, el inmueble se encuentra alquilado por 650 €/mes, con inquilinos puntuales y responsables que han manifestado su disposición a actualizar la renta a 750 €/mes, lo que mejora aún más la rentabilidad del activo. Características del piso: 2 habitaciones luminosas y bien distribuidas 1 baño completo Cocina equipada con gas natural, práctica y funcional caldera sustituida en 2021 Salón confortable, perfecto para descansar o recibir visitas Terraza privada, ideal para disfrutar del aire libre Buena iluminación natural en toda la vivienda Ventajas para el inversor: Inquilinos actuales ya asentados (ahorro en costes de búsqueda y vacancia) Posibilidad de subida de renta = mayor rentabilidad Zona con alta demanda de alquiler Este piso representa una excelente combinación entre precio competitivo y f [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble