

Email: md632@tecnocasa.es - Teléfono: 910390769 - Móvil: 673841064















Ref.: 616756

## 700 € / Mes Local comercial en alquiler en Puente De Vallecas

Numancia, Madrid

Tipología: Local comercial Superficie: 48 m2 construidos Subtipología: Local comercial

480€ Cuota comunidad anual:

Eficiencia energética: D 280 kW h/m² año Emisiones: 6 49 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID zona NUEVA NUMANCIA -  ${\sf DO\tilde{N}A}$ CARLOTA - COLONIA TAXISTAS - CERRO DEL TIO PIO. Oficina Tecnocasa Alquila Local-Comercial a escasos metros del parque del Cerro del Tio Pio, uno de los mejores parques que nos podemos encontrar en todo Madrid. Cabe destacar la tranquilidad, la consolidación, el buen ambiente que tiene el barrio y la comunicación de la zona a nivel de comercios y de los distintos medios de transporte que hay en la zona. El metro de Nueva Numancia (línea 1) y La Estrella (línea 9) lo tenemos a unos 10 minutos y a solo unos pasos, de la línea de la EMT (8, 20, 113, 141 y Nocturno 9). Y a tan solo 3 paradas de Metro tenemos La estación de Atocha, es un complejo ferroviario situado en las cercanías de la plaza del Emperador Carlos V. Hace las funciones de nudo ferroviario, y esto la convierte en la estación con más tráfico de pasajeros del país, así como una de las principales de Europa.Local-Comercial situado en la calle Alto Leon, haciendo esquina con calle Sierra Toledana, una calle muy peatonal. Ideal para iniciar un nuevo negocio en una zona con falta de comercios de barrio, aquellos que los vecinos solicitan. Muy cercano, a esc [...]

> Abre el QR para más información sobre el inmueble

