



Ref.: 61686

54.900.000 Ft

Lakás eladó

**Budapest VII. ker., Péterfy Sándor utca -
Városliget**

Terület:	39 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Magasföldszint
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Gázcirkó (Kazán)
Közös kts.:	33.618 Ft
Belmagasság:	331 cm
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Jó állapotú, két külön nyíló szobás lakás várja új tulajdonosát Budapest VII. kerületében, a Péterfy Sándor utcában! Az ingatlan kiváló elhelyezkedésének és praktikus kialakításának köszönhetően ideális választás lehet saját otthonnak, első lakásnak, fiatal pároknak, egyedülállóknak vagy akár befektetési célra is.A magas földszinten található lakás két külön nyíló szobával rendelkezik, így az elrendezés számos élethelyzethez jól alkalmazkodik. A helyiségek praktikusan használhatók hálószobaként, nappaliként, dolgozószobaként vagy akár külön kiadható szobákként is, ami befektetési szempontból is kedvező lehet.Az ingatlan jó állapotú, így új tulajdonosa komolyabb felújítás nélkül is birtokba veheti. A komfortérzetet tovább növeli az új kondenzációs kazán, amely korszerű és hatékony fűtési megoldást biztosít.A lakás elhelyezkedése különösen kedvező: a Városliget, az Állatorvostudományi Egyetem és a Keleti pályaudvar is rövid idő alatt elérhető. A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik, a közelben számos bevásárlási lehetőség, étterem, kávézó, gyógyszár...



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

