



Ref.: 616876

**173.000 €**

**Casa en venta en Av. de América Algeciras**

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	129 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Casa adosada

**Eficiencia energética:** B 2556 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** B 2551 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Descubre tu nuevo hogar en la exclusiva zona de San Bernabé! Este encantador chalet adosado es perfecto para familias que buscan comodidad y funcionalidad. Con 174 m2 construidos, cuenta con un amplio salón que te recibirá con su acogedora chimenea, ideal para disfrutar de momentos inolvidables. La cocina, práctica y luminosa, está diseñada para hacer de cada comida una experiencia especial. La propiedad dispone de tres dormitorios con armarios empotrados, ofreciendo el espacio y la organización que necesitas. Además, cuenta con un baño completo y un aseo, lo que garantiza privacidad y confort para todos los miembros de la familia. El pequeño patio trasero, equipado con barbacoa, es el lugar perfecto para disfrutar de las tardes de verano en buena compañía. Ubicada en una zona estratégica, tendrás a tu alcance todo tipo de comercios y servicios, así como colegios cercanos que facilitarán la vida diaria. Y si tienes vehículos, no te preocupes: el amplio garaje tiene capacidad para dos coches. Esta casa, construida en el año 2000 y en excelente estado, es una oportunidad única que no querrás dejar pasar. ¡Ven a visitarla y enamórate de tu futuro hogar!

**Mapa**



Abre el QR para más información sobre el inmueble

