



Ref.: 616944

↓ **126.500 €**

129.500€ (-3%)

Piso en venta en Collado Villalba

Collado Villalba

Tipología:	Piso
Superficie:	63 m2 construidos
Subtipología:	Estudio

Este inmueble está esperando clase energética

TECNOCASA PRESENTA EN EXCLUSIVA! Oportunidad de inversión en pleno centro de Collado Villalba la venta fantástico estudio de 30 m², ubicado en una de las zonas más demandadas de Collado Villalba, a tan solo unos minutos caminando de la estación de tren. Esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto para quienes buscan rentabilidad mediante el alquiler, como para quienes desean adquirir un activo en una ubicación con alta proyección y demanda constante.

Actualmente se encuentra alquilado en 450€ con un contrato de arrendamiento que finaliza en enero de 2026. La vivienda se distribuye en un único ambiente diáfano, con un diseño funcional y una óptima utilización del espacio. Destaca por su baño amplio, en muy buen estado, y por contar con armarios empotrados, lo que aporta una solución de almacenamiento eficiente sin restar metros útiles al espacio habitable. El edificio dispone de ascensor, lo cual aumenta la accesibilidad y comodidad para cualquier perfil de inquilino, y además, el estudio incluye una plaza de garaje, un valor añadido muy apreciado en la zona, especialmente para quienes se desplazan a diario o trabajan en Madrid. Se encuentra en un edifi [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

