



Ref.: 61697

99.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., József Attila utca - Újpest

Terület:	89 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	3
Kilátás:	Udvarra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó)
Közös kts.:	27.700 Ft
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Az Újpesti Piac közelében, 2005-ben épült, folyamatosan karbantartott társasház III. emeletén kínálunk megvételre egy jó állapotú, bruttó 89 nm-es, nettó 74 nm-es, 2+1 félszobás, belső kétszintes, dupla komfortos, kis erkélykapcsolattal rendelkező téglalakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, per-, teher- és igénymentes. Birtokba adása 30-90 napon belül megoldható. Főbb jellemzők: bruttó 89 nm / nettó 74 nm- 2+1 félszoba- belső kétszintes kialakítás- dupla komfort- kis erkélykapcsolat (1 nm)- III. emelet- 2005-ben épült társasház- 1/1-es tulajdon- per-, teher- és igénymentes- birtokbaadás: 30-90 nap- közös költség: 27.700 Ft/hó- igény esetén könnyedén 2+2 félszobássá alakítható. Műszaki tartalom: korszerű víz-, gáz- és villanyhálózat több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó modern beltéri ajtókműanyag, thermo üveges nappali nyílászárók redőnyre felfüggesztett tetőtéri ablakok sötétítővellaminált padló a szobákban járólappal az előszobában és a fürdőszobákban kondenzációs cirkó kazánlapradiátoros fűtés 2 db hűtő-fűtő inverteres klíma (nappali és tetőtéri nagyszoba) A társasház [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

