



Ref.: 61701

74.500.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XV. ker., Sárfű utca - Újpalota**

Terület:	55 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Emelet:	4
Közös kts.:	14.000 Ft
Belmagasság:	263 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladásra kínálunk Budapest XV. kerületében, Újpalotán, a közkedvelt Sárfű utcában egy 55 m²-es, 4. emeleti, panelprogramos társasházban található, 1+2 félszobás, teljes körűen felújított, újszerű állapotú, bútorozott lakást. A lakás 5 évvel ezelőtt teljes felújításon esett át, melynek során megújult: az elektromos hálózata, a teljes gépészet, a nyílászárók, valamint az összes beltéri ajtó. Az ingatlan fenntartása rendkívül kedvező, egyedi költségmegosztós fűtéssel rendelkezik, a teljes havi rezsiköltség átlagosan kb. 30.000 Ft. A lakás főbb jellemzői: 55 m² alapterületű + 2 félszoba + 4 m²-es, felújított erkély + 6 m²-es, kizárólagos használatú tároló + 1 db klímaberendezés. Azonnal költözhető. A társasház: - Panelprogramos épület - 2 éve teljes belső festés történt - Új lift - Új postaládák - Kamerarendszer - Rendezett, jó lakókörösség - Stabilan működő társasházi gazdálkodás - Környék és közlekedés: - A ház környezetében ingyenes parkolási lehetőség biztosított, emellett közvetlen közelben őrzött, fizetős parkoló is található. A társasházzal szemben sportpályák és számos sportolási [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

