



Ref.: 617033

175.000 €

Local comercial en venta en Quart De Poblet

Quart De Poblet

Tipología:	Local comercial
Superficie:	130 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en Quart de Poblet! Se vende local comercial de 250 m², este bar/restaurante cuenta con más de 30 años de historia, gestionado por la misma familia, lo que garantiza un ambiente acogedor y familiar. La ubicación es inmejorable, a pie de calle, con 9 metros lineales de fachada y dos escaparates que ofrecen una excelente visibilidad. El local se distribuye en una planta con 200 m² útiles, incluyendo cuatro estancias y tres baños, lo que brinda un amplio espacio para los clientes y el personal. La cocina está completamente equipada y cuenta con salida de humos, perfecta para desarrollar una oferta gastronómica variada. Además, el local dispone de dos aires acondicionados, asegurando la comodidad durante todo el año. El alquiler mensual es de 850€, más 100€ en concepto de IBI y basura, y el precio es negociable. No dejes pasar la oportunidad de adquirir este local con una rentabilidad bastante atractiva y con potencial en una zona en crecimiento. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

