Franquiciado: Estudio Villalba Estacion Slu
CIF: B87489373
Calle Real, 27 28400 Collado Villalba (M)
Email: mdbja@tecnocasa.es - Teléfono: 910815334 - Móvil: 635896120

Ref.: 617037

96.000 €

Piso en venta en Collado Villalba

Collado Villalba

Tipología:	Piso
Superficie:	34 m2 construidos
Subtipología:	Estudio

Este inmueble está esperando clase energética

TECNOCASA VILLALBA ESTACIÓN PRESENTA EN EXCLUSIVASe vende estudio reformado de 30 m² con inquilino y buena rentabilidadPresentamos esta atractiva oportunidad de inversión: un estudio reformado de 30 metros cuadrados, actualmente alquilado por 520 € al mes. Su precio de venta es de 96.000 €, lo que se traduce en una rentabilidad bruta aproximada del 5,5 %. Ideal para quienes buscan una propiedad ya en funcionamiento, con ingresos estables desde el primer día.El estudio se encuentra en una finca tranquila y bien mantenida. Gracias a su distribución diáfana, el espacio está perfectamente aprovechado, combinando en un solo ambiente la zona de salón, dormitorio y cocina. Todo con una estética moderna y acogedora, pensada para la comodidad del inquilino.La cocina ha sido equipada con electrodomésticos esenciales, incluyendo nevera, placa de cocción, microondas y lavadora. El mobiliario se adapta al espacio y permite una convivencia funcional y agradable. Es perfecta tanto para una persona sola como para una pareja.El baño, también reformado, cuenta con un práctico plato de ducha y una mampara de cristal. Los acabados son actuales y neutros, aportando una sensación de l [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.