



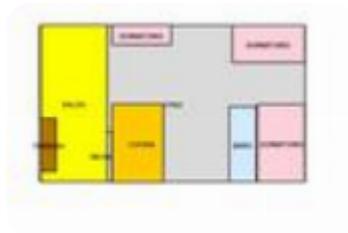
Ref.: 617123

↓ **170.000 €**

188.000€ (-10%)

**Piso en venta en C. Salamanca,  
11203 Algeciras, Cádiz, España**  
Algeciras

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	139 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios



**Eficiencia energética:** **D** 54,1 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **D** 10,9 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de la ciudad! Este encantador piso en venta, con una excelente ubicación privilegiada, ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de la vida urbana. Con 139 m2 construidos y 120 m2 útiles, cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños completos, uno equipado con plato de ducha y otro con bañera, perfectos para relajarte después de un largo día. La propiedad se encuentra en un estado impecable, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Además, dispone de una terraza y un balcón donde podrás disfrutar del aire fresco y las vistas. La cercanía a colegios y la comodidad de estar a escasos pasos del centro hacen de este piso una opción ideal para familias y profesionales por igual. Ubicado en la primera planta de un edificio con ascensor y orientado al sureste, garantiza luminosidad y confort durante todo el año. También incluye armarios empotrados que maximizan el espacio de almacenamiento. Si necesitas un garaje, hay una plaza disponible por solo 18.000 adicionales. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Ven a visitarlo y hazlo tuyo.

## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

