Franquiciado: Estudio Al-Andalus 2024 Slu
CIF: B75453563
Calle La Palmera, 17 14006 Cordoba (CO)
Email: cd007@tecnocasa.es - Teléfono: 623990547 - Móvil: 623990547















Ref.: 617151

299.900 €

Casa rural en venta en Arroyo Del Moro - C. De La Paz - Figueroa

Carretera Trassierra - Colonia De La Paz, Cordoba

Tipología:	Casa rural
Superficie:	425 m2 construidos
Dormitorios:	7
Subtipología:	Casa rural

Este inmueble está exento de clase energética

¡Oportunidad única para inversores en pleno corazón turístico de Córdoba!Ponemos a la venta una propiedad con un enorme potencial de desarrollo y rentabilidad, ubicada estratégicamente entre dos de los enclaves naturales y culturales más visitados de Córdoba: Medina Azahara y Las Ermitas, y a escasa distancia de la barriada de Santa María de Trasierra.Se encuentra frente al Mirador de Las Niñas, a pie de carretera, en una zona con gran tránsito turístico. Desde la parte trasera de la urbanización comienza el sendero del Arroyo del Bejarano, que conecta con los Baños de Popea y la Fuente del Elefante, lo que sitúa la finca en el epicentro de uno de los principales ejes turísticos y naturales de la ciudad.Detalles de la finca: 6.000 m² de terreno1.200 m² de estructura construidaProyecto con posibilidad de construir hasta 16 apartamentos en planta superiorPlanta baja o semi sótano ideal para zonas comunes como restaurante, cafetería, salón social, almacén o zona de ocioEstructura avanzada que permite acelerar el desarrollo del proyectoDistribución actual: Vivienda principal completamente lista para entrar a vivir, con:5 amplios dormitorios3 cuartos de baño comp [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.