



Ref.: 617151

349.900 €

Casa rural en venta en Arroyo Del Moro - C. De La Paz - Figueroa

Carretera Trassierra - Colonia De La Paz,
 Cordoba

Tipología: Casa rural

Superficie: 425 m² construidos

Dormitorios: 7

Subtipología: Casa rural

Este inmueble está exento de clase energética

¡Oportunidad única para inversores en pleno corazón turístico de Córdoba! Ponemos a la venta una propiedad con un enorme potencial de desarrollo y rentabilidad, ubicada estratégicamente entre dos de los enclaves naturales y culturales más visitados de Córdoba: Medina Azahara y Las Ermitas, y a escasa distancia de la barriada de Santa María de Trasierra. Se encuentra frente al Mirador de Las Niñas, a pie de carretera, en una zona con gran tránsito turístico. Desde la parte trasera de la urbanización comienza el sendero del Arroyo del Bejarano, que conecta con los Baños de Popea y la Fuente del Elefante, lo que sitúa la finca en el epicentro de uno de los principales ejes turísticos y naturales de la ciudad. Detalles de la finca: 6.000 m² de terreno 1.200 m² de estructura construida. Proyecto con posibilidad de construir hasta 16 apartamentos en planta superior. Planta baja o semi sótano ideal para zonas comunes como restaurante, cafetería, salón social, almacén o zona de ocio. Estructura avanzada que permite acelerar el desarrollo del proyecto. Distribución actual: Vivienda principal completamente lista para entrar a vivir, con 5 amplios dormitorios, 3 cuartos de baño comp [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

