



Ref.: 617296

**1.290 € / Mes**
**Piso en alquiler en Calle Enguera**

Patraix, Patraix, Valencia

**Tipología:** Piso

 159 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 3

3 dormitorios

**Cuota comunidad anual:**

840 €

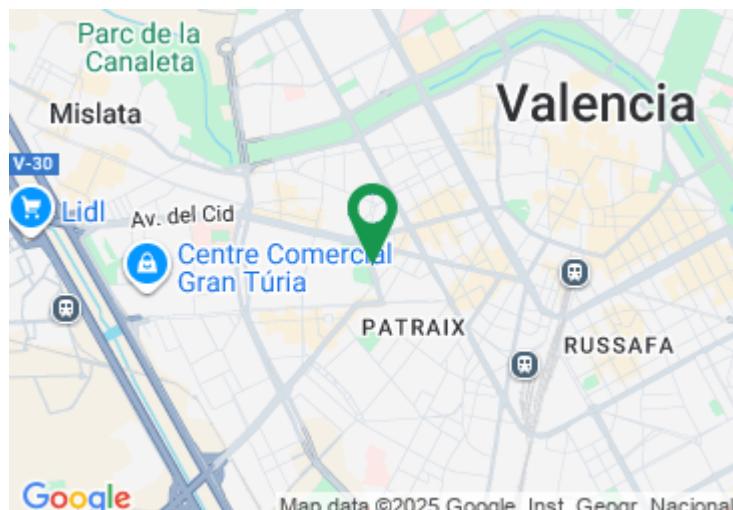
**Eficiencia energética:** E 112 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 22 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 04/06/2035


ALQUILER DE DURACIÓN MÁXIMA DE 1 AÑO Y 6 MESES, SE REALIZARÁ UN CONTRATO DE 11 MESES RENOVABLE A 7 MESES MÁS, CON UNA FIANZA DE 1 MES. Amplia vivienda exterior con terraza y vistas al Parque del Oeste – 159 m<sup>2</sup> por 1.400 €/mes. Se alquila espectacular piso de 159 metros cuadrados, completamente exterior, con una terraza de 18 m<sup>2</sup> que ofrece unas privilegiadas vistas al Parque del Oeste. La vivienda destaca por su luminosidad y su excelente ventilación cruzada, que garantiza una temperatura agradable durante todo el año. Dispone de un amplio salón, ideal para crear diferentes ambientes de descanso y comedor, perfecto para el día a día o para recibir invitados. Cuenta con tres habitaciones espaciosas, todas con buena iluminación natural, y dos baños completos, uno de ellos en suite. La cocina se encuentra totalmente equipada con electrodomésticos y todo lo necesario para entrar a vivir desde el primer día. Ubicada en una finca con ascensor, ofrece comodidad y accesibilidad. La ubicación es inmejorable, en una zona tranquila y bien conectada, con el parque justo enfrente para disfrutar de espacios verdes y aire libre.

## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

