



Ref.: 617481

395.000 €**Casa en venta en Vélez-Málaga**
Vélez-Málaga

Tipología:	Casa
Superficie:	159 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Casa adosada

Eficiencia energética: E 103,8 kWh/m² año**Emisiones:** D 18,3 Kg CO₂/m² año

BENAJARAFE - Amplia casa semi-nueva de 3 plantas. Se distribuye en, Sótano: con amplio garaje para 3 coches y trastero, Planta baja: porche, 1 aseo con ventana, cocina totalmente reformada y amueblada, salón con chimenea y amplio patio con zona de lavadero, Primera planta: 3 habitaciones y 2 baños con ventana, uno de ellos en suite. Armarios empotrados en toda la vivienda. Orientación este. Piscina comunitaria. Cercana a las playas de la zona. Buen acceso desde la autovía y la costa. Paredes lisas. Aires acondicionados con split y preinstalación por conductos. Gran luminosidad en todas las estancias de la vivienda. En el cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, de inscripción en el Registro Público de la Propiedad, ITP: 8%, 7% o 3,5%; o IVA: 10%, honorarios de intermediación inmobiliaria y otros gastos inherentes a la compra de una vivienda, no están incluidos en el precio. ESTUDIO BARRIADA EL PALO, S. L. - C/ Almería 27, local - 29018, El Palo (Málaga).



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

