



Ref.: 61752

41.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest X. ker., Felsőrákos városrész - Felsőrákos**

Terület:	32 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	Magasföldszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Konvektor)
Közös kts.:	14.500 Ft
Lift:	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Kiváló elhelyezkedésű, alacsony fenntartási költségű otthon vagy értékálló befektetés az Őrs vezér tere közelében! Megvételre kínálunk a X. kerület csendes, zöldövezeti részén – Felsőrákoson, Rákosfalva közvetlen szomszédságában – egy 32 m²-es, 1 szobás, jó elosztású téglalakást. Az ingatlan egy rendezett, 5 emeletes társasház magasföldszintjén található, így ideális választás azoknak is, akik szeretnének elkerülni a sok lépcsőzést, mégis biztonságos, magasabban fekvő otthonra vágyanak. A lakás közepes állapotú, így az új tulajdonos saját ízlése és igényei szerint alakíthatja ki leendő otthonát. A legfontosabb felújítási munkák egy részét már elvégezték: a villanyvezetékek cseréje a konyhában és a zuhanyzós fürdőszobában megtörtént. Fenntartása kifejezetten pénztárcabarát, a közös költség mindössze 15.000 forint havonta. A környék ellátottsága és közlekedése egyedülállóan kedvező. A fás, zöld környezetben található épületől pár perces sétával elérhető a HÉV-megálló, ahonnan mindössze egyetlen megálló az Őrs vezér tere és az M2-es metróvonal. A mind [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

