



Ref.: 617601

**190.000 €****Local comercial en venta en Collado Villalba**

Collado Villalba

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	105 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:**  55 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  120 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de COLLADO VILLALBA - zona VILLALBA ESTACIÓN vende: LOCAL con oportunidad de cambio de uso a VIVIENDA en zona centrica.Local ubicado en una zona céntrica y bien comunicado. Consta de amplio salón con gran ventanal, cocina, 2 aseos y 1 dormitorio. Además, el local cuenta con una plaza de garaje opcional.La orientacion de la vivienda es magnífica, dotando de una gran luminosidad a la vivienda. Se encuentra en muy buen estado, con suelos de gres. La vivienda está muy bien situada, en pleno centro, y con muy buenas conexiones mediante transporte público a Moncloa y la sierra. La Renfe se encuentra a un bus urbano; acceso rápido a la A-6 y a la M-607 (dirección Colmenar Viejo, Tres Cantos, Alcobendas, Plaza Castilla, etc. ).

Abre el QR para más información sobre el inmueble

