



Ref.: 617649

↓ **145.000 €**

175.000€ (-18%)

Local comercial en venta en Villaverde

Villaverde Alto, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	72 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Despacho



Eficiencia energética: D 123 kWh/m² año

Emisiones: D 23 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID - Zona VILLAVERDE ALTO - SAN ANDRES Tecnocasa. VENDE EN EXCLUSIVA; Oportunidad única en el corazón de la ciudad! Este local de oficinas en primera planta, ubicado en una finca residencial, ofrece un sinnúmero de posibilidades. Con 72 m² construidos, cuenta con un diseño versátil que permite un posible (consultar con su experto de confianza) cambio de uso a vivienda. Imagina convertir este espacio en tu hogar ideal o mantenerlo como oficina, ¡tú decides! La propiedad está equipada con todas las amenidades necesarias para disfrutar de un ambiente cómodo y funcional. Dispone de una cocina independiente totalmente equipada, un baño completo con plato de ducha y dos habitaciones exteriores que aportan luz natural y frescura. La sala de estar es perfecta para relajarse o recibir a clientes, mientras que el office añade un toque práctico al día a día. El aire acondicionado frío/calor por conductos garantiza un clima agradable durante todo el año, y el suelo de tarima flotante aporta calidez y estilo al ambiente. Además, la finca cuenta con ascensor, lo que facilita el acceso a la oficina. Ubicada en una zona vibrante, estarás rodeado de comercio [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

