



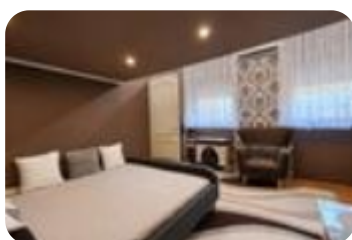
Ref.: 61768

38.500.000 Ft

Lakás eladó

**Budapest XV. ker., Rákospalota
városrész - Rákospalota**

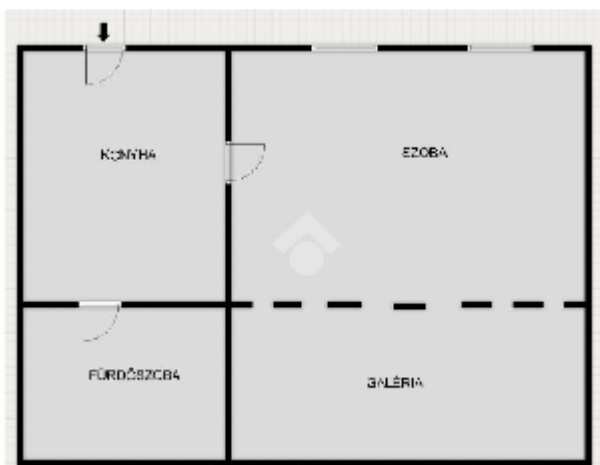
Terület:	26 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Lift:	Nincs
Telek:	20 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XV. KERÜLETBEN: RÁKOSPALOTÁN ELADÓ EGY 26 M², 1 SZOBÁS, FÖLDSZINTI, FELÚJÍTOTT TÉGLALAKÁS, 20 M² KERTTEL, 15 M² KERTI TÁROLÓVAL AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI: 1950-es években épült, 4 lakásos társasház. A LAKÁS JELLEMZŐI: Földszinti, 27 m²-es, 1 szobás felújított lakás. A homlokzat belső részén 10 cm-es közetgyapot szigetelés van. A nyílászárók műanyagok, hőszigeteltek, a bejárati ajtó is új. A villanyhálózatot 3 éve kicserélték, firelé is rendelkezésre áll. A gázkonvektor és a kémény 5 éve lett korszerűsítve, 1 db. hűtő-fűtő klíma is fel lett szerelve. A meleg vízről egy Bosch gáz vízmelegítő gondoskodik. A burkolatok jó állapotúak, a szoba laminált parkettások, a többi helyiség járólapos. Tartozik a lakáshoz egy 20 m² kert és egy 15 udvari tároló. A közös költség 25.000 Ft, ebből 12.000 Ft a korlátlan vízfogyasztás, a fennmaradó 13.000 Ft tartalmazza a felújítási alapot, biztosítást és a szemétszállítást. FINANSZÍROZÁS: A lakás tehermentes, banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre! A hirdetésben szereplő adatok tájéko [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

