



Ref.: 61775

55.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., István út - Újpest

Terület:	35 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	7
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Házközponti (Távfűtés)
Közös kts.:	11.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpest-központban, az M3-as metrótól mindössze 1 perc sétára, karbantartott, liftes társasház VII. emeletén kínálunk megvételre egy 35 nm-es, 1+1 félszobás, jó állapotú, nyugati fekvésű panellakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, per-, teher- és igénymentes, birtokba adása 90-120 napon belül megoldható. Közös költség: 11.000 Ft/hó. Főbb jellemzők:- 35 nm alapterület- 1+1 félszoba- VII. emelet- nyugati fekvés- jó állapot- műanyag, thermo üveges nyílászárók redőnyel- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó- korszerű lapradiátorok- hűtő-fűtő inverteres klíma a nappaliban- laminált padló a szobákban- járólappal a többi helyiségben. A társasház: A rendezett, rendszeresen karbantartott épületben az elmúlt időszakban több korszerűsítés is történt:- bejárati kapuk cseréje- lépcsőházi burkolatok felújítása- fűtőtestek és postaládák cseréje- lift felújítása- kamerarendszer. Kiemelkedő elhelyezkedés: Újpest-központ és az M3-as metró mindössze 1 perc séta, emellett a közelben elérhető a 12-es és 14-es villamos, valamint többek között a 25-ös, 30-as, 104-es, 147-es, 170-es, 196-os és 2 [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

