



Ref.: 617821

**280.000 €**

## Piso en venta en Santa Coloma De Gramenet

Santa Coloma De Gramenet

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	110 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios



**Eficiencia energética:** **E** 123 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **D** 23 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** HR5HTR90Q

**Válida hasta:** 03/12/2034

Tecnocasa Estudi Santa Coloma S. L tiene el placer de presentarles este inmueble en el centro de Santa Coloma de Gramenet. Piso completamente exterior de 109 m<sup>2</sup> construidos, compuesto por 3 habitaciones, una doble dividida con vestidor y dos individuales, baño de 3 piezas con plato de ducha, amplio y luminoso salón-comedor con salida a balcón exterior, ideal para disfrutar del aire libre sin salir de casa y cocina equipada. La vivienda cuenta con una distribución que aprovecha al máximo la entrada de luz natural gracias a su orientación exterior en todas sus estancias, haciendo de este piso un hogar cálido y acogedor durante todo el día. Situado en un segundo piso de una finca con ascensor, el edificio dispone además de un terrado comunitario con impresionantes vistas panorámicas a toda la ciudad. Ubicado en una de las zonas más céntricas y valoradas de Santa Coloma de Gramenet. A pocos pasos de áreas verdes como el Parque Europa y el Parque de Can Zam, perfectos para pasear o disfrutar al aire libre. Entorno con todos los servicios necesarios al alcance: bien conectado mediante transporte público, a tan solo 450 metros de la estación de metro L1 Santa Coloma y a un minu [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

