



Ref.: 617834

**800 € / Mes****Local comercial en alquiler en Delicias - Pajarillos****Delicias, Valladolid**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	312 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:**  393,7 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  83 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia-inmobiliaria-Valladolid-Las Delicias-venta-compra-alquiler-piso-tecnocasa-hipoteca-valoración TECNOCASA ALQUILA LOCAL

Descubre esta excepcional tienda en alquiler, situada en el corazón del barrio Delicias, dentro del distrito Delicias en el municipio de Valladolid. Situado en el tramo mas comercial de la segunda mejor calle del barrio, en pleno Pº san Vicente y con una superficie de 312 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un amplio espacio para desarrollar tu negocio en un entorno señorial. Construida en 1974, la tienda combina el encanto de su época con la funcionalidad necesaria para adaptarse a diversas actividades comerciales. Su ubicación estratégica en una zona con gran afluencia de público garantiza visibilidad y fácil acceso para tus clientes. Además, el barrio Delicias es conocido por su ambiente dinámico y su comunidad activa, lo que lo convierte en un lugar ideal para establecer tu negocio. No pierdas la oportunidad de visitar esta propiedad y visualizar el potencial que ofrece para tu proyecto comercial. Contáctanos para más información y para concertar una visita.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

