

Ref.: 617856

800 € / Mes**Local comercial en alquiler en San Blas****Simancas, Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	66 m2 contruidos
Subtipología:	Despacho
Planta:	1

Eficiencia energética:  380 kWh/m² año**Emisiones:**  65 Kg CO₂/m² año

¡Descubre este increíble estudio en venta, ideal para quienes buscan un espacio versátil y bien ubicado! Situado a escasos metros de la emblemática calle Alcalá, este inmueble totalmente reformado ofrece la posibilidad de ser utilizado como oficina o apartamento, adaptándose a tus necesidades. Con una superficie de 67 m² contruidos y 60 m² útiles, este espacio en la primera planta es perfecto para invertir o vivir. La cercanía al metro de Suanzes y a una variedad de servicios como supermercados, bares y restaurantes, hace que la ubicación sea inmejorable. Aunque necesita la instalación de cocina y baño, contamos con asesoramiento en diseño y una oferta de visualización en 3D para que puedas imaginar el potencial de tu nuevo hogar o lugar de trabajo. Además, incluye plaza de garaje y cuenta con calefacción eléctrica y aire acondicionado, garantizando tu comodidad durante todo el año. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un espacio que se adapta a tu estilo de vida. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

