



Ref.: 617955

170.000 €

**Piso en venta en Rambla d'Ègara
Centre, Terrassa**

Tipología:	Piso
Superficie:	95 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	1 dormitorio
Planta:	3

Eficiencia energética: D 197 kWh/m² año

Emisiones: C 34 Kg CO₂/m² año

¡Oportunidad única en el centro de la ciudad! Piso diáfano de 95m2 con proyecto de reforma para 3 habitaciones - Ideal para personalizar a tu gusto. Presentamos este amplio piso de 95m2 actualmente diáfano, con una única habitación, lo que ofrece un sinfín de posibilidades para diseñar la vivienda a medida. Ya existe un proyecto de reforma que contempla la creación de 3 dormitorios, además de una cocina independiente y un baño completo. Esta propiedad es ideal tanto para quienes desean adaptarla a su estilo de vida como para inversores que busquen una vivienda versátil y con potencial. Gracias a su estado actual como espacio abierto, es posible distribuirlo de forma óptima, aprovechando la luz natural y la amplitud de los espacios. Ubicado en pleno centro de la ciudad, en una zona tranquila pero con excelente comunicación y todos los servicios necesarios al alcance: transporte público, comercios, colegios y zonas verdes. Una oportunidad única para transformar un espacio en blanco en el hogar de tus sueños, en la mejor ubicación posible. ¡Contáctanos para más información y visita!



Mapa



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

