



Ref.: 618104

44.900 €**Local comercial en venta en León**
León

Tipología:	Local comercial
Superficie:	107 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Agencia inmobiliaria de LEÓN zona LEÓN - EL EJIDO Oficina Tecnocasa de LEÓN. ¡Oportunidad Única! Venta de Bar con 38 Años de Historia y Gran Potencial. Situado en una de las calles más comerciales y concurridas del barrio de El Ejido, este bar ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan establecerse en un lugar con gran afluencia de público y visibilidad. Gran escaparate, garantizando la máxima exposición. Con un historial operativo de 38 años, este bar ha establecido una base sólida de clientes y una reputación en el barrio. Aunque ha estado cerrado durante el último mes, su potencial para ser reactivado y relanzado es enorme.

Características:

- Ubicación estratégica en una calle comercial muy transitada con gran afluencia de público
- Historial operativo de 38 años con una base de clientes establecida
- Gran amplitud y buena distribución del local, ideal para otros modelos de negocio como: Restaurante, Café, Tienda de retail, Oficinas o espacios de coworking
- Oportunidad para reactivar y relanzar el negocio con un nuevo concepto o modelo de negocio
- Potencial para diversificar la oferta y atraer a nuevos clientes
- Ideal para: Emprendedores que buscan establ [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble