



Ref.: 61817

79.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Szabadkai utca - Újpest

Terület:	84 nm
Szobaszám:	3 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Udvarra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó)
Közös kts.:	19.660 Ft
Belmagasság:	293 cm
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, a Bródy Imre Gimnázium közelében, csendes mellékutcában, rendezett, 9 lakásos udvarban kínálunk megvételre egy belső kétszintes, tulajdoni lap szerint 64 nm-es, a valóságban kb. 85 nm-es, amerikai konyhás nappali + 2 szoba + 1 félszobás, beköltözhető állapotú téglalakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, birtokbaadása 90-180 napon belül megoldható. Közös költsége: 19.660 Ft/hó. Főbb jellemzők: tulajdoni lap szerint 64 nm, a valóságban kb. 85 nm- belső kétszintes kialakítás- amerikai konyhás nappali + 2 szoba + 1 félszoba- beköltözhető állapot- kb. 30 nm-es, lekerített teraszkapcsolat- kb. 6 nm-es tárolási lehetőség- 1/1-es tulajdon- birtokbaadás: 90-180 nap- közös költség: 19.660 Ft/hó. Műszaki tartalom: teljes villanyhálózat cserélve- a földszinten a vízvezeték cserélve- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó- modern beltéri ajtók- fa keretes, thermo üveges nyílászárók- laminált padló a szobákban- járólapos burkolatok a többi helyiségben- korszerű lapradiátorok- kondenzációs cirkózási biztosítja a fűtést és a meleg vizet. Az udvarban autóbeálló bérelhető, mindő [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

