



Ref.: 618318

**60.000 €**

**Local comercial en venta en Torreblanca Sevilla**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	100 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	Tienda



Este inmueble está esperando clase energética

Local en Venta con Tecnocasa en Excelente

Ubicación; Oportunidad única! Este local en planta baja,

con 100 metros de construcción y 89 metros útiles, se

encuentra en un estado de conservación impecable. Ideal

para emprender un negocio o incluso para transformar en

una acogedora vivienda. Con un amplio espacio que

permite diversas actividades, cuenta con un cuarto de

baño y un pequeño cuarto que puede servir como almacén

o área de trabajo. La disposición del local ofrece la

posibilidad de crear dos habitaciones amplias y, si lo

deseas, incluir una cocina. Además, hay espacio suficiente

para un pequeño garaje, lo que añade un valor extra a esta

propiedad. Situado a pie de calle, este local es fácilmente

accesible y se beneficia de la visibilidad que proporciona

su ubicación. No dejes pasar la oportunidad de hacer

realidad tus proyectos. ¡Contáctanos y ven a verlo!

Abre el QR para más información sobre el inmueble

