



Ref.: 618440

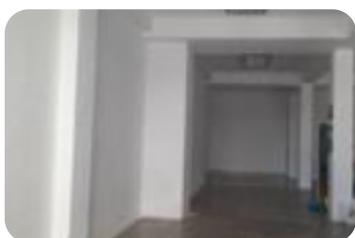
**120.000 €****Local comercial en venta en Montilla**

Montilla

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Local comercial    |
| <b>Superficie:</b>   | 180 m2 construidos |
| <b>Subtipología:</b> | Local comercial    |

Este inmueble está esperando clase energética

Descubre esta excelente oportunidad de inversión en Montilla. Se trata de un local comercial en venta, ubicado en una zona estratégica del municipio. Con una superficie de 180 m<sup>2</sup>, este espacio ofrece múltiples posibilidades para desarrollar tu negocio. Situado en la planta baja, facilita el acceso y la visibilidad, aspectos clave para atraer a tus clientes. Construido en 1975, el local ha sido mantenido en buenas condiciones, lo que permite su uso inmediato o la posibilidad de adaptarlo a tus necesidades específicas. Su categoría media lo convierte en una opción atractiva para emprendedores que buscan un equilibrio entre calidad y precio. La ubicación en Montilla, conocida por su dinamismo comercial, garantiza un flujo constante de potenciales clientes. No dejes pasar esta oportunidad de establecer tu negocio en un entorno con gran potencial de crecimiento. Contáctanos para más información y para concertar una visita.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

