



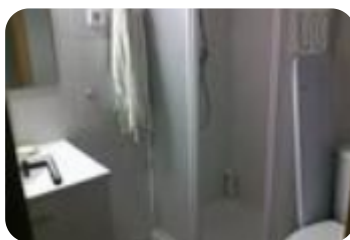
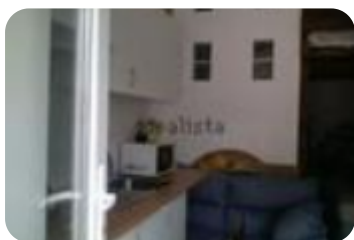
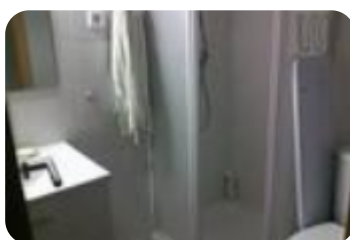
Ref.: 618713

↓ 53.000 €

60.000 € (-12%)

Local comercial en venta en Níjar

Tipología:	Local comercial
Superficie:	20 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Almacén



Eficiencia energética: F 401,7 kWh/m² año

Emisiones: E 72,2 Kg CO₂/m² año

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN Local alquilado, no visitable. Finalización del contrato del inquilino: abril 2026. ¡Descubre tu refugio perfecto en San José! Este encantador estudio de 20 m² te ofrece la oportunidad de vivir a un paso de la playa, disfrutando del sol y la brisa marina todos los días. Situado en una ubicación privilegiada, estarás cerca del impresionante Parque Natural Cabo de Gata - Níjar, ideal para los amantes de la naturaleza y el senderismo. La propiedad, en buen estado, cuenta con un baño y está adaptada para personas con movilidad reducida. Además, dispone de calefacción eléctrica con bomba de frío/calor, asegurando confort durante todo el año. Ubicado en un bajo exterior con orientación este, podrás disfrutar de la luz natural desde el amanecer. El edificio cuenta con ascensor, facilitando el acceso a todas las comodidades. No pierdas la oportunidad de hacer de este estudio tu hogar o tu escapada perfecta en la costa. ¡Ven a visitarlo y enamórate de su encanto! Este anuncio es de carácter informativo, no contractual. Puede contener errores. En el precio de venta no están incluidos los gastos de la compraventa.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

