



Ref.: 618743

**377.000 €**

## Piso en venta en Calle Carlos Heredero

Carabanchel, Puerta Bonita - Abrantes, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	72 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	1



**Eficiencia energética:** **F** 330 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 45/276244.9/16

**Válida hasta:** 08/09/2026



Agencia inmobiliaria de MADRID - zona CARABANCHEL - CAMINO VIEJO DE LEGANES - PLAZA ELÍPTICA - ABRANTESVende vivienda situada en la segunda planta para entrar a vivir en Carlos Heredero de 70m2, compuesta por 3 Dormitorios, Salón Independiente, Cocina, 1 Baño y Terraza de 35 m2 y Balcón.Tiene varios puntos a destacar:- Finca muy tranquila- Muy luminoso.- Terraza de 35m2.- Totalmente reformada.- La cercanía del metro Abrantes y Opañel.- La cercanía a Plaza Elíptica a 10 minutos.Zona perfecta para las familias con zonas verdes en el entorno, bloque muy tranquiloA 20 MINUTOS A PIE DE MADRID RÍO.Fácil acceso a A42, M40, M30 Calle de Antonio López, Avenida de Andalucía, Hospital 12 de octubre, a 10 minutos del metro almendrales línea 3 (Villaverde - Moncloa), autobuses (47, 247 y 60 y búho N°12 ). Zona con todos los servicios, supermercado próximo.PROXIMAMENTE TOUR VIRTUAL.AVISO LEGAL: Recordamos a nuestros Señores clientes que la información facilitada no constituye una auténtica oferta vinculante ni contractual. Este anuncio publicitario es provisional. v las fotografías v datos en él incluidos están suietos a



## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

