

CIF: B66952896

Calle Independencia, 243-245 08026 Barcelona (B)

Email: baaf4@tecnocasa.es - Teléfono: 931371420 - Móvil: 648749872

















Ref.: 618864

## ↓ 620.000 €

650.000 € (-5%)

## Piso en venta en Sant Martí El Camp De L'arpa Del Clot, Barcelona

Tipología: Piso

**Superficie:** 142 m2 construidos

Dormitorios: 3

Subtipología: 3 dormitorios Cuota comunidad anual: 700 €

Planta: 5

Emisiones: E 96,42 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Piso en Venta en el Corazón del Clot, BarcelonaDescubre este impresionante piso de 142 m2 construidos, ubicado en la emblemática plaza del Mercado del Clot. Este edificio señorial, que data de 1941, combina la elegancia clásica con todas las comodidades modernas. Situado a un paso de la Avenida Meridiana y muy cerca de Plaza Glorias, este hogar te ofrece una ubicación inmejorable, a solo 25 minutos a pie de las playas y Plaza Cataluña. La vivienda, luminosa y exterior, cuenta con cuatro amplios dormitorios dobles, perfectos para disfrutar de la tranquilidad y el confort. Al entrar un recibidor espacioso y un distribuidor muy bien diseñado, que da paso a un salón/comedor lleno de luz natural, con acceso directo a un amplio balcón/terraza ideal para relajarte o compartir momentos con amigos y familiares. La cocina independiente, equipada con ventilación natural, ofrece un espacio funcional para tus aventuras culinarias. Además, el piso dispone de un baño completo de gran tamaño y la posibilidad de acondicionar otro, lo que lo convierte en una opción versátil para familias. Todas las estancias son ventiladas y con buen diseño que optimizan el espacio. El trastero privad [...]

## Abre el QR para más información sobre el inmueble

