



Ref.: 618979

77.260 €

Local comercial en venta en Trinidad - Miraflores - Carlinda Carlinda - Granja, Málaga

Tipología:	Local comercial
Superficie:	50 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: **F** 184,22 kWh/m² año

Emisiones: **E** 32,91 Kg CO₂/m² año

Registro: PRY/001276751/012025

Válida hasta: 06/05/2035

Se ofrece un local comercial en el dinámico barrio de Carlinda - Granja, dentro del distrito Trinidad - Miraflores - Carlinda, en el municipio de Málaga. Este espacio, con una superficie de 50 m², se encuentra en planta baja, lo que facilita el acceso y la visibilidad. Construido en 1979, el local está ubicado en una zona popular, lo que garantiza un flujo constante de potenciales clientes y visitantes. Su distribución es ideal para adaptarse a diversas actividades comerciales, desde tiendas minoristas hasta oficinas o servicios. La ubicación estratégica en un área con buena conectividad y servicios cercanos lo convierte en una opción atractiva para emprendedores y comerciantes que buscan establecerse en un entorno activo y accesible. No pierda la oportunidad de invertir en un espacio con potencial para crecer y prosperar en el corazón de Málaga. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios de intermediación y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

