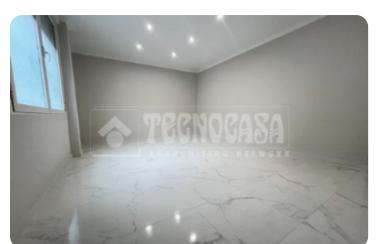
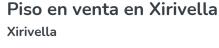


CIF: B16884330

Calle Mestre Giner, 3 Bajo Local 46950 Xirivella (V) Email: va500@tecnocasa.es - Teléfono: 960072506 - Móvil: 662223066







148.000 €

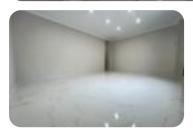
Ref.: 619306

Tipología: Piso

Superficie: 81 m2 construidos

**Dormitorios:** 2

**Subtipología:** 2 dormitorios

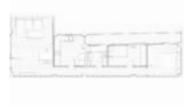












## Este inmueble está esperando clase energética

TECNOCASA XIRIVELLA ofrece esta vivienda de uso residencial en planta baja, totalmente reformada y apta para vivir desde el primer día. Dispone de 67 m² útiles y acceso adaptado directamente desde la calle.Esta propiedad tiene uso residencial reconocido, por lo que se puede habitar legalmente sin ningún tipo de restricción, lo que la convierte en una opción muy interesante tanto para vivir como para invertir.La vivienda cuenta con un salón amplio y luminoso, ideal como espacio principal de descanso. Dos dormitorios (uno doble y otro individual) y suelos de gres marmolado en tonos claros, que aportan un estilo moderno y fácil de mantener.La cocina independiente, con salida a galería, ofrece buen espacio de almacenaje y cuenta con tuberías y grifería nuevas. El baño, reformado y funcional, dispone de plato de ducha y ventana exterior, lo que garantiza comodidad y ventilación natural.Las ventanas de PVC con Climalit proporcionan un excelente aislamiento térmico y acústico, haciendo que la vivienda sea confortable durante todo el año. Ubicada en una zona tranquila de Xirivella, próxima a supermercados, transporte público, colegios y todo tipo de servicios, ofrece la co [...]

## Abre el QR para más información sobre el inmueble

