**Franquiciado: Estudio Al-Andalus 2024 Slu**
CIF: B75453563
Calle La Palmera, 17 14006 Cordoba (CO)
Email: cd007@tecnocasa.es - Teléfono: 623990547 - Móvil: 623990547

Ref.: 619322

# 115.000 €

## Piso en venta en Santa Rosa - Huerta De La Reina

### Santa Rosa - San José, Cordoba

| | |
|---|---|
| **Tipología:** | Piso |
| **Superficie:** | 69 m2 construidos |
| **Dormitorios:** | 3 |
| **Subtipología:** | 3 dormitorios |
| **Planta:** | 2 |

**Eficiencia energética:** E 119,27 kWh/m² año
**Emisiones:** E 24,24 Kg $CO_2$/m² año
**Registro:** PRY/001303078/01/202
**Válida hasta:** 03/07/2035

¡Estrena vida en pleno corazón de Santa Rosa!Piso 1º sin ascensor (menos gimnasio, más escaleras...¡y sin cuotas de comunidad disparadas!)3 dormitorios XLPrincipal con espacio king size y armario para tu colección de ropa (¡o zapatillas!).Segundo y tercero igual de amplios: despacho, cuarto infantil, estudio de hobbies... ¡tú decides!Cocina enormeMesa para desayunos familiares, cenas entre amigos o tu masterchef particular.Encimeras a lo largo y ancho, despensa y ventilación natural: cocinar aquí es un gustazo.Baño completoDucha espaciosa y ventana (hola, luz natural; adiós, vaho).Muebles de almacenamiento para que todo quede en orden.Buenas conexiónesParadas de bus a pocos metros: centro histórico en 7min.Salida rápida a la Ronda de Córdoba y Av. Ollerías.Todo a mano: Mercadona, ambulatorio, gimnasios y los mejores bares de tapas del barrio.A 3min del Parque de la Asomadilla para tus sesiones de running o paseos perrunos.Oportunidad realLos pisos de 3 dormitorios grandes en Santa Rosa se reservan antes de que termines de leer este anuncio. Si buscas metros, ubicación top y una cocina que

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.