



Ref.: 61936

117.000.000 Ft

Ház eladó

Szentendre, Kankalin utca

Terület:	85 nm
Szobaszám:	4 szoba
Lift:	Nincs
Telek:	420 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

SZENTENDRÉN, PETYINÁN, ELADÓ EGY JÓ ÁLLAPOTÚ ÖRÖKPANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ! Telek mérete: 420 nmA KÖRNYÉK:Szentendrén, egy nyugodt, családias övezetben, 15 perc sétára helyezkedik el a buszmegállótól, ami könnyű bejutást biztosít Szentendre központjába, vagy akár Budapestre is.A HÁZ JELLEMZŐI:Besorolása: Kivett lakóház, udvar-A ház hasznos alapterülete: 89 nm.-Plusz egy 22 nm-es terasz.-Plusz 2 db tároló helyiség, 7 nm és 5 nm.-1990-ben épült, 30 cm vastagságú POROTHERM téglából.-A ház összközműves.-8 cm-es Dryvit szigetelés a homlokzaton és 4 cm-es XPS szigetelés található a lábazaton.-Vasbeton lemez födém.-A tető zsindellyel fedett, 15 cm-es kőzetgyapot hőszigeteléssel.-A nyílászárók a nappaliban 2 rétegű fa, a többi helyiségben 3 rétegű, műanyagból vannak.-A fűtésért egy cirkó kombi gázkazán felel.-A nappaliban található egy fatűzelésű kályha.-A fürdőszobában padlófűtés, a többi helyiségben a hőleadók radiátorok.-Felszerelésre került egy inverteres klíma is.-A kertben kerti csapok vannak kialakítva.-A telken belül több autó számára is van lehetőség a parkolásra, elektromos [...]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

