




Ref.: 619491

**1.200.000 €**

## Edificio en venta en Santander Santander

<b>Tipología:</b>	Edificio
<b>Superficie:</b>	550 m2 contruidos
<b>Dormitorios:</b>	11
<b>Subtipología:</b>	Edificio

**Eficiencia energética:**  368,2 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  69,6 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Oportunidad única en el corazón de Santander! Inmobiliaria TECNOCASA en Santander presenta en EXCLUSIVA: ¡Descubre una joya arquitectónica en el corazón de Santander! Este impresionante edificio residencial de 4 plantas, local de 75 metros cuadrados, bajo con jardín de 87 metros cuadrados y 1ª, 2ª y 3ª planta de 110 metros cuadrados cada piso. Construido en 1928, ofrece una superficie total de 550 m<sup>2</sup> en un estado de conservación impecable. Sin inquilinos, es la oportunidad perfecta para transformar este espacio en un hogar único o un atractivo hotel boutique. La planta baja cuenta con un local comercial diáfano de 75 m<sup>2</sup>, ideal para emprender tu propio negocio. En la primera planta, un acogedor piso de 87 m<sup>2</sup> te da acceso a un jardín comunitario de uso privativo, donde podrás disfrutar de momentos al aire libre. Las plantas segunda, tercera y cuarta albergan amplias viviendas de 100 m<sup>2</sup> cada una, perfectas para familias o como inversión. Ubicado en la calle Cardenal Cisneros, este edificio está rodeado de supermercados, colegios, gimnasios y farmacias, garantizando comodidad y calidad de vida. ¡No dejes pasar esta oportunidad de inversión con alto potencial! DISPONEMO [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

