Franquiciado: Estudio Costa Real Sl
CIF: B01686930
Calle de la Plaza , 86 Local 1 11510 Puerto Real (CA)
Email: ca506@tecnocasa.es - Teléfono: 956044904 - Móvil: 661720097

Ref.: 619573

59.900 €

Local comercial en venta en Puerto Real

Puerto Real

Tipología:	Local comercial
Superficie:	36 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	10 €

Este inmueble está esperando clase energética

Local en Venta de 36 m2 con posibilidad de Cédula de HabitabilidadSe vende local de 36 m2 con excelente ubicación a pie de calle y con múltiples posibilidades de uso. Actualmente está distribuido en dos áreas diferenciadas, siendo la primera la zona de entrada, ideal como recepción, tienda u oficina.El espacio cuenta con salida de humos y aire acondicionado instalado, lo que lo hace apto para actividades comerciales, gastronómicas o profesionales. Incluye un baño funcional.La entrada al local dispone de una rampa de acceso para personas con movilidad reducida, garantizando accesibilidad universal.Existe la posibilidad de solicitar la cédula de habitabilidad, lo que permitiría adaptarlo como vivienda o estudio, conforme a la normativa urbanística vigente.Se vende tal como está.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.